

2.7 Produits d'étanchéité bitumineux

Liste de matériel



LE CUTTER:

Un cutter à lame recourbée, ou couteau à moquette, est le plus indiqué pour découper les revêtements.



BALAI OU BROsse A RECUPER:

À utiliser pour le nettoyage du support et pour l'application d'un primer.



LE BALAI A SECHER:

Il peut remplacer la brosse pour l'application de la colle à froid.



LE ROULEAU:

Choisissez un modèle adaptable sur un manche.



LE COUPEAU A ENDUIRE:

Pour effectuer les petites réparations au mastic.



LA BROsse LARGE:

Pour appliquer la colle à froid le long des chanfreins et bords verticaux.



LE NETTOYEUR HAUTE PRESSION:

Il permettra d'enlever la mousse ou de nettoyer un toit particulièrement sale.



LE MARTEAU DE CHARPENTIER:

Pour poser des bardeaux, utilisez de préférence un marteau de charpentier à tête ronde.



LA SCIE CIRCULAIRE:

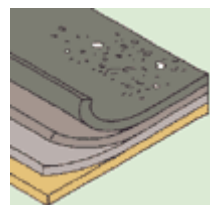
Pour découper rapidement des plaques ondulées.



LA SCIE A MAIN:

La scie à main peut également servir pour les plaques ondulées.

Le Roofing en rouleaux



1. COMPOSITION DES ROULEAUX:

Il existe différentes qualités de rouleaux pour toits plats réellement prévus pour résister à tous les types d'intempéries, en fonction du bitume et de l'armature utilisés. Les bitumes APP, associés à une armature polyester, offrent les meilleurs résultats. À condition bien sûr que leur pose soit correcte.

2. SUR UN SUPPORT DE BOIS:

Sur un support de bois (autrement dit clouable), on commence par clouer une sous-couche de feutre. Utilisez pour ce faire des clous à tête large, résistants à la corrosion, que vous espacerez entre eux de 10 cm. Clouez le centre du rouleau et les zones se chevauchant.



3. LES SUPPORTS BITUMEUX:

Sur un ancien revêtement bitumeux, effectuez d'abord un nettoyage à fond, des réparations si nécessaire (voir p.5), puis passez un primer bitumeux dit d'adhérence, qui neutralisera la porosité du support et formera un fond sain adhérent bien. Appliquez-le à la brosse à vernis de 150 mm.

4. RECOUVREMENT DES BORDS:

Étalez provisoirement les rouleaux sur la sous-couche de feutre, ou sur le revêtement existant traité au primer, afin de pouvoir les découper à la bonne longueur. Ils doivent se recouvrir d'environ 10 cm. Parfois les zones destinées à se chevaucher sont indiquées par une couleur différente.



5. SENS DE MISE EN OEUVRE:

Vous devrez, en raison de ce recouvrement, tenir compte de la pente du toit, pour éviter que



les bords surélevés ne forment barrage et que l'eau n'y stagne. Enroulez à nouveau tous les rouleaux, mettez celui du dessous exactement en place, et déroulez-le jusqu'au bord du toit sans le faire glisser.

Le Roofing en rouleaux

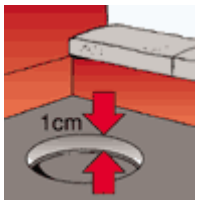


6. LA COLLE A FROID:

Pour fixer la membrane (la couche du dessus), vous pouvez recourir à un chalumeau (flamme douce), mais la colle à froid est plus simple d'utilisation. Appliquez-la avec un balai à sécher ou à la brosse. Commencez par une demi-longueur, déroulez le rouleau, procédez de même pour l'autre moitié.

7. LES RACCORDS:

Encollez ensuite la partie à recouvrir du premier rouleau. Exercez une forte pression. Étalez la colle en excès (qui déborde sur le rouleau précédent) à la truelle. Procédez ainsi pour tout le toit. Les avaloirs d'eau pluviale doivent être enfoncés d'1 cm dans le revêtement.

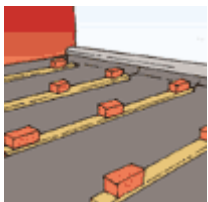


8. LES PAILLETES D'ARDOISE:

Une fois les raccords aplanis, vous pourrez les recouvrir de paillettes d'ardoise, qui, outre le fait qu'elles assurent une protection anti-UV supplémentaire, améliorent l'aspect esthétique de la couverture en masquant les bords des rouleaux.

9. LES BORDS VERTICAUX:

Veillez particulièrement à la finition du raccord entre les revêtements et les bords verticaux du toit. Enduisez généreusement les bords de colle à froid, à la brosse large, puis pressez fortement la membrane à la main. Si vous devez boucher les joints, utilisez un enduit bitumeux élastique en cartouche.



10. FINITION DES RACCORDS:

Vous devez, pour finir, poser des poids sur les raccords que vous laisserez en place durant 24 heures. Placez d'abord des planches bien à plat le long des raccords, puis lestez-les avec des briques ou parpaings régulièrement répartis.

Les réparations



11. EN CAS D'URGENCE:

On peut effectuer des réparations sur un support mouillé, par temps de pluie, gel ou brouillard, à l'aide d'un mastic anti-fuites spécial qu'on applique au couteau à enduire après avoir éliminé à la brosse le plus gros de l'eau, la boue, etc. La réparation définitive s'effectue par temps sec.



12. NETTOYAGE PREALABLE:

Qu'il s'agisse de poser un revêtement bitumeux complet ou d'effectuer une simple réparation, le support doit être exempt de poussière et de graisse. La mousse doit également être éliminée. Utilisez un balai ou un nettoyeur haute pression. Dans ce dernier cas, laissez sécher la toiture.



13. CLOQUES ET DECHIRURES:

Elles menacent l'étanchéité du revêtement. Pour les supprimer, incisez-les d'abord en croix avec un cutter à moquette et repliez les 4 pans obtenus vers l'extérieur. Séchez le support avec un chiffon (l'apparition des cloques est généralement provoquée par la condensation).

14. MASTIC DE REPARATION:

Prenez un mastic de réparation bitumeux, renforcé par des fibres, que vous appliquerez généreusement, avec un couteau à enduire, à l'intérieur des pans et sur le support. Refermez l'ouverture et appuyez fortement. Ajoutez encore une bonne couche de mastic le long des raccords.



15. TOILE D'ARMATURE:

Pour renforcer encore la réparation, appliquez des morceaux de toile d'armature polyester (indéchirable) sur l'ouverture, en les croisant le long des découpes. Pressez-les avec un couteau à enduire puis couvrez-les d'une couche de mastic spécial de réparation.

Les réparations



16. LE PRIMER:

Les plus grosses réparations (cloques et déchirures) une fois effectuées, il faut encore traiter l'usure et les petits dégâts. Utilisez un coating d'entretien qui devra être précédé d'une couche de primer appliquée à l'aide d'un balai (séchage 1/2 h), pour améliorer l'adhérence du support.

17. LE COATING D'ENTRETIEN:

Un coating d'entretien semi-liquide, renforcé aux fibres, forme, après séchage, une membrane souple et sans raccords. Appliquez-le à la brosse en deux couches croisées. Partez d'un angle, traitez en une fois toute la surface (séchage : 4-5 h/couche), sauf si vous recouvrez ensuite aux paillettes d'ardoise.



18. LES PAILLETES D'ARDOISE:

Appliquées sur le revêtement, elles constituent une protection supplémentaire contre les UV. Etalez-les en une couche épaisse et régulière, juste après application du coating, afin qu'elles adhèrent bien. Procédez par zones de 4 m² pour éviter d'avoir à marcher sur le revêtement non encore sec.

19. FINITION D'ALUMINIUM:

Une solution alternative consiste à appliquer une couche d'aluminium réfléchissante. Sa structure fermée forme un écran contre les UV et prolonge la durée de vie du coating. Une couche de produit suffit, mais celui-ci ne peut être appliqué que 6 mois après le coating lui-même (contrairement aux paillettes).





20. LES FINITIONS:

Les raccords autour des ouvertures, souches de cheminées etc. sont des points faibles de la toiture. Protégez-les avec une bande adhésive d'étanchéité, couleur plomb, en aluminium amélioré aux caoutchoucs SBS. Au préalable, nettoyez soigneusement le support à la brosse dure.

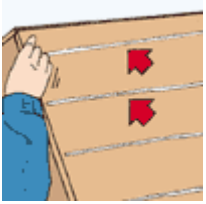
Les bardeaux

21. LA PENTE:

Les bardeaux, ou shingles, ne conviennent pas aux toits inclinés de moins de 15°. Pour une pente comprise entre 15 et 25°, placez d'abord une sous-couche (PVC p. ex) ; si la pente est supérieure à 25°, vous pourrez les poser directement sur le support (panneaux de bois).

22. QUANTITE NECESSAIRE:

Pour trouver la quantité à utiliser, calculez d'abord la surface totale des pans de toiture à couvrir (largeur x hauteur de chaque pan). Si les bardeaux sont vendus au m², vous saurez tout de suite combien de paquets acheter. Prévoyez en plus 1 m² de bardeaux pour 3 mètres de longueur de faîte.



23. RECOUVREMENT:

Le fabricant indique la hauteur visible maximale des shingles : divisez la hauteur du toit par ce chiffre et arrondissez au chiffre supérieur pour obtenir le nombre de rangées. La hauteur du toit divisée par ce dernier vous donne la hauteur visible réelle de chaque shingle : marquez-les à la craie.

24. PREMIERES RANGEES:

Posez les shingles de la première rangée (dits shingles de pied) entailles vers le haut, puis, clouez-les en les alignant avec le bas du toit. Fixez ensuite les rangées suivantes normalement, entailles vers le bas, en les faisant enner à chaque rangée d'une demi-jupe (largeur entre deux entailles).



25. LE CLOUAGE:

Pour être certain de donner la même hauteur à toutes les rangées, servez-vous d'un petit calibre. Les shingles sont ensuite cloués (toujours à travers 2 épaisseurs) avec des clous à asphalte (en principe 6 par bardeau). Colle ou chalumeau ne sont donc pas nécessaires.

26. LE FAITE:

Pour réaliser les faîtes, séparez les ardoises et clouez-les par leur partie étroite de telle sorte que les clous soient recouverts. Fixez la partie large à l'aide d'une pâte de réparation pour toits (en plots de 25 mm). Pour les bords latéraux du toit, utilisez des rives ou des profilés en aluminium.



Les Plaques ondulées



27. RECOUVREMENT:

Les plaques ondulées se posent du bas vers le haut du toit, contre la direction du vent dominant. En fonction de la pente du toit et de la distance entre pannes, prévoyez 1 ou 2 ondes de recouvrement horizontal (min. 15 cm, voyez les instructions du fabricant).



28. LA DECOUPE:

On ne passe pourtant pas directement à la pose de la première rangée. Placez d'abord une plaque dans l'angle, puis une demi-plaque sur la 1ère, une 3ème couvrant partiellement 1 et 2, une 4ème sur 1, 2 et 3, et ainsi de suite (voyez schéma). Découpez à la scie circulaire à denture fine ou à la scie à main.



29. LE CLOUAGE:

Le clouage se fait au sommet de l'onde. Clouez chaque onde et chaque recouvrement sur les pannes sablière et faîtière, puis une onde sur deux sur les pannes intermédiaires. Pour chaque plaque, clouez d'abord la 2ème onde et l'avant-dernière, les autres ensuite : vous éviterez ainsi des déformations.

30. LE FAITAGE:

Pour assurer une bonne étanchéité, vous devrez utiliser des faîtières adaptées à la pente du toit, recouvrant les plaques intérieures de 10 cm. Faîtière et plaque devront être fixées à 5 cm du bord de la faîtière. Certaines plaques ondulées offrent une étanchéité garantie 10 ans.

